

Prijslijst

Het Mooie Plan, Madelief

42 eengezinswoningen

bwnr	type	omschrijving	tuin	kavel ca. m2	g.b.o. ca. m2	prijs von	status
Blok 15							
1	Aks	3-laagse hoekegw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	172,6	103	€ 195.900	verkocht
2	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 185.900	verkocht
3	As	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,1	103	€ 184.900	verkocht
4	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 183.900	verkocht
5	As	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,1	103	€ 182.900	verkocht
6	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 181.900	verkocht
7	As	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,1	103	€ 180.900	verkocht
8	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 179.900	verkocht
9	As	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,1	103	€ 180.900	verkocht
10	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 181.900	verkocht
11	As	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,1	103	€ 182.900	verkocht
12	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 183.900	verkocht
13	As	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,1	103	€ 184.900	verkocht
14	A	3-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	165,0	103	€ 185.900	vrij
15	Aks	3-laagse hoekegw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	173,5	103	€ 195.900	verkocht
Blok 16A							
16	Dks	2-laagse hoekegw 4/1 kap aan het water	west + oost	144,5	96	€ 212.900	vrij
17	D	2-laagse egw 4/1 kap aan het water	west + oost	137,7	96	€ 202.900	verkocht
18	Cks	3-laagse egw 4/1 kap aan het water	west + oost	122,4	103	€ 198.900	verkocht
19	Ck	3-laagse hoekegw 4/1 kap aan het water	west + oost	129,2	103	€ 212.900	verkocht
Blok 16B							
20	Dks	2-laagse hoekegw 4/1 kap aan het water	west + oost	196,5	96	€ 222.900	verkocht
21	D	2-laagse egw 4/1 kap aan het water	west + oost	152,6	96	€ 209.900	verkocht
22	Cks	3-laagse egw 4/1 kap aan het water	west + oost	135,6	103	€ 202.900	verkocht
23	Ck	3-laagse hoekegw 4/1 kap aan het water	west + oost	190,5	103	€ 222.900	vrij
Blok 16C							
24	Dks	2-laagse hoekegw 4/1 kap aan het water	west + oost	301,0	96	€ 224.900	verkocht
25	Ck	3-laagse egw 4/1 kap aan het water	west + oost	151,1	103	€ 197.900	verkocht
26	Cs	3-laagse egw 4/1 kap aan het water	west + oost	151,1	103	€ 197.900	verkocht
27	Ck	3-laagse hoekegw 4/1 kap aan het water	west + oost	159,6	103	€ 214.900	verkocht
Blok 17							
28	Bks	2-laagse hoekegw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	182,5	96	€ 202.900	verkocht
29	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 192.900	verkocht
30	Bs	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 191.900	verkocht
31	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 190.900	verkocht
32	Bs	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 189.900	verkocht
33	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 188.900	verkocht
34	Bs	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 187.900	verkocht
35	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 186.900	verkocht
36	Bs	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 187.900	verkocht
37	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 188.900	verkocht
38	Bs	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 189.900	verkocht
39	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 190.900	verkocht
40	Bs	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 191.900	verkocht
41	B	2-laagse egw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	164,4	96	€ 192.900	verkocht
42	Bks	2-laagse hoekegw + 1 parkeerplaats (eigen terrein)	zuid	182,3	96	€ 202.900	vrij

ZIE OMMEZIJDE >>>

Let op:

Type C

In de brochure staat 2 keer de plattegrond van de 1e verdieping en mist de 2e verdieping (pagina 37).

U kunt hiervoor de plattegrond van de 2e verdieping van type A aanhouden (pagina 19).

Pag. 11

De aanduiding van de blokken 16A en C in de situatietekening op pagina 11 is verwisseld en moet andersom zijn.

De koopsommen zijn vrij op naam, in de koopsom zijn begrepen:

- * grondkosten
- * bouwkosten
- * loon- en materiaalstijgingen
- * architectenhonorarium
- * kosten overige adviseurs
- * notariskosten
- * makelaarscourtage
- * eenmalige aansluitkosten collectieve nutsvoorzieningen
- * legeskosten
- * de omzetbelasting (BTW 19%)
- * kosten garantiecertificaat SWK
- * stelposten sanitair

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * kosten met betrekking tot de financiering van de woning (afsluitprovisie, hypotheekakte)
- * 5,5% rente/vergoeding over de grond en termijnen van de aanneemsom vanaf **9 januari 2012**
- * verplichte abonnementsgelden nutsvoorzieningen

WIJZIGINGEN VOORBEHOUDEN

Rotterdam, 1 januari 2012



Schildtvoorde NVM makelaardij
Slinge 425, 3085 ES Rotterdam
Tel: 010 - 480 30 88
www.schildtvoorde.nl
info@schildtvoorde.nl



Kolpa Makelaars
Straatweg 94, 3051 BA Rotterdam
Tel: 010 - 483 28 15
www.kolpa.nl
info@inhetkoetshuis.nl

Dit overzicht is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.